

Отдельные условия договоров лизинга (далее – Договоры) определяются следующими приведенными ниже условиями, разработанными для Договоров, именуемыми в совокупности

ПРАВИЛА ЛИЗИНГА движимого имущества

(редакция № 3 от 09.10.2014)

1. Приобретение и предоставление Имущества	1
2. Лизинговые платежи	1
3. Расчеты	2
4. Эксплуатация Имущества	2
5. Риски	2
6. Страхование Имущества	3
7. Последствия повреждения и утраты Имущества	4
8. Контроль	4
9. Переход права собственности на Имущество к Лизингополучателю	5
10. Изменение Договора	6
11. Отказ от Договора	6
12. Действие Договора	7
13. Последствия неисполнения Поставщиком обязательств по Контракту	7
14. Возврат Имущества	7
15. Последствия прекращения Договора	8
16. Ответственность	9
17. Корреспонденция	10
18. Особые условия в отношении транспортных средств и самоходных машин	10
19. Заключительные положения	11

1. Приобретение и предоставление Имущества

1.1. Для выполнения своего основного обязательства по приобретению и оплате транспортных средств, самоходных машин, оборудования, являющегося объектом финансовой аренды (предметом лизинга) по Договору (далее – Имущество), Лизингодатель:

1.1.1. заключает с Поставщиком договор купли-продажи (поставки) Имущества (далее – Контракт);

1.1.2. предоставляет Лизингополучателю финансирование путем оплаты Имущества (включая, если это предусмотрено Контрактом, оплату его доставки и доведения до состояния, в котором оно пригодно для использования), страховых премий по договорам страхования Имущества, а также налогов, сборов, иных обязательных платежей, обязанность Лизингодателя по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением Договора и (или) в связи с нахождением Имущества в собственности Лизингодателя (далее – имущественные налоги).

1.2. Согласование Контракта Лизингополучателем означает признание им условий оплаты и передачи Имущества соответствующими стандартам должной осмотрительности и осторожности, разумной деловой практики при приобретении основных средств.

1.3. В результате исполнения Лизингодателем обязанности заключить Контракт и оплатить приобретаемое по нему Имущество:

1.3.1. Лизингодатель как Сторона, получившая денежные средства (лизинговые платежи, в том числе авансовые платежи), признается предоста-

вившим Лизингополучателю встречное удовлетворение;

1.3.2. обязанность Лизингодателя (как Стороны, получившей денежные средства) предоставить Лизингополучателю встречное удовлетворение признается прекращенной надлежащим исполнением.

1.4. Все действия, необходимые для доставки Имущества к месту эксплуатации и доведения его до состояния, в котором оно пригодно для использования, совершаются Лизингополучателем самостоятельно и за свой счет, если иное не предусмотрено Контрактом.

1.5. Имущество, являющееся предметом Договора, передается Поставщиком непосредственно Лизингополучателю, если иное не предусмотрено Контрактом.

1.6. Лизингополучатель обязан принять передаваемое Поставщиком Имущество и совершить все действия, которые необходимы с его стороны для обеспечения передачи, получения поставленного Имущества и его сохранности.

1.7. Обязанность Лизингодателя передать Имущество в лизинг Лизингополучателю возникает после исполнения Поставщиком обязанности передать Имущество по Контракту и прекращается надлежащим исполнением в момент подписания акта приема-передачи Имущества в лизинг.

1.8. Акт приема-передачи Имущества в лизинг подписывается Сторонами одновременно с получением Имущества по акту приема-передачи по Контракту в зафиксированном в нем состоянии.

1.9. Односторонний отказ Лизингополучателя от исполнения обязательства принять Имущество в качестве объекта финансовой аренды (предмета лизинга) не допускается.

1.10. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Поставщиком требований, вытекающих из Контракта.

2. Лизинговые платежи

2.1. Обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей возникают непосредственно с момента заключения Договора независимо от:

2.1.1. получения Имущества во владение; а равно

2.1.2. фактического использования Имущества.

2.2. Лизингополучатель уплачивает лизинговые платежи в соответствии с графиком лизинговых платежей (далее – График), являющимся неотъемлемой частью Договора (приложение 1 к Договору).

2.3. Сумма лизинговых платежей, подлежащих перечислению в каждом отдельном месяце, и сроки их внесения определены в Графике в столбце “Лизинговые платежи к уплате”.

2.4. Исключительно для целей бухгалтерского и налогового учета порядка (суммы и сроки) начисления лизинговых платежей установлены в столбце “Лизинговые платежи к начислению” Графика.

2.5. Авансовые выплаты, осуществленные Лизингополучателем в соответствии с пунктами 2.7 и 4.1.2 Договора:

2.5.1. не являются средствами, предоставленными в качестве коммерческого кредита;

2.5.2. признаются Сторонами внесенными в счет исполнения Лизингополучателем обязательства возместить инвестиционные затраты Лизин-

годателя, связанные с приобретением и передачей Имущества Лизингополучателю;

2.5.3. со дня перечисления Лизингодателем Поставщику первого платежа по Контракту признаются направленными на исполнение Лизингодателем обязанности оплатить приобретаемое Имущество и выбывшими из имущественной сферы Лизингодателя, что исключает признание указанных средств удерживаемыми или сбереженными Лизингодателем.

2.6. Проценты за пользование денежными средствами, предоставленными Лизингополучателем Лизингодателю в качестве авансовых вы плат, не начисляются.

2.7. Выкупная цена Имущества при его приобретении в собственность Лизингополучателем не включена в общую сумму лизинговых платежей и по Договору не уплачивается.

2.8. При условии погашения просроченной задолженности по всем денежным обязательствам перед Лизингодателем, включая задолженность по уплате неустоек и процентов, начисленных за нарушение обязательств, Лизингополучатель вправе досрочно исполнить обязательство по внесению лизинговых платежей путем единовременной уплаты денежной суммы, определенной для каждого календарного месяца значением в строке, соответствующей дате досрочного исполнения, по столбцу Графика "Общая сумма досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей" (далее – общая сумма досрочного исполнения обязательств).

2.9. О намерении реализовать указанное право Лизингополучатель письменно уведомляет Лизингодателя не позднее чем за 20 (двадцать) рабочих дней до даты очередного лизингового платежа.

3. Расчеты

3.1. Расчеты по Договору осуществляются посредством перевода Лизингополучателем денежных средств на расчетный счет Лизингодателя на основании платежных поручений, поскольку иное не предусмотрено пунктом 3.4.

3.2. Лизингодатель вправе дать Лизингополучателю обязательное для последнего письменное указание вносить лизинговые платежи на иной банковский счет, чем указан в Договоре.

3.3. После получения указания, предусмотренного пунктом 3.2, Лизингополучатель обязан вносить лизинговые платежи на банковский счет, реквизиты которого содержатся в указании Лизингодателя.

3.4. Лизингополучатель безусловно подтверждает предусмотренное пунктом 1 статьи 13 Федерального закона "О финансовой аренде (лизинге)" право Лизингодателя списывать во исполнение обязанностей Лизингополучателя, срок исполнения которых наступил, денежные средства со счетов Лизингополучателя, открытых в кредитных организациях, в беспорядном порядке на основании инкассовых поручений, о чем в момент заключения Договора предоставляет Лизингодателю соответствующее заявление в кредитные организации (приложение 4 к Договору).

3.5. Исполнение любых (в том числе внедоговорных) денежных обязательств Лизингодателем признается встречным и обусловлено надлежащим исполнением всех денежных обязательств Лизингополучателем независимо от оснований их возникновения.

3.6. В случае непредоставления Лизингополучателем обусловленного настоящими Правилами

исполнения обязательства либо наличия обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что такое исполнение не будет произведено в установленный срок, Лизингодатель как Сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе:

3.6.1. приостановить исполнение любого своего обязательства перед Лизингополучателем; либо

3.6.2. отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков.

4. Эксплуатация Имущества

4.1. Лизингополучатель обязан:

4.1.1. соблюдать правила, стандарты, нормы (в том числе технические), требования, ограничения и запреты, предусмотренные законодательством или в установленном им порядке, инструкциями производителя (Поставщика) Имущества и условиями его гарантийного обслуживания (ремонта), а также договорами страхования Имущества, включая наряду с иными условиями, изложенные в заявлении на страхование Имущества;

4.1.2. обеспечивать осуществление технического обслуживания Имущества непосредственно лицами, авторизованными производителем (Поставщиком) Имущества, или (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучатель) иными лицами, согласованными с Лизингодателем, а также надлежащее фиксирование технического обслуживания Имущества в сервисной книжке или аналогичных документах;

4.1.3. принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований третьих лиц.

4.2. Изменения Имущества, за исключением необходимых для поддержания Имущества в исправном техническом состоянии, допускаются только с письменного согласия Лизингодателя.

4.3. В случае, когда Лизингополучатель произвел улучшения или иные изменения Имущества, не делимые без вреда для Имущества, Лизингополучатель не имеет права на возмещение стоимости этих улучшений или иных изменений.

5. Риски

5.1. Риски неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств по Контракту и связанные с этим убытки, а также риск несоответствия Имущества целям использования и связанные с этим убытки несет в полном объеме Лизингополучатель.

5.2. Какие бы то ни было обязательства и права требования Лизингополучателя к Лизингодателю в отношении характеристик Имущества, его качества и комплектности, сроков его поставки из Договора не возникают.

5.3. Лизингополучатель не вправе выдвигать против требования Лизингодателя о внесении лизинговых платежей какие бы то ни было возражения или требования (в том числе встречные), в частности связанные:

5.3.1. с неисполнением или ненадлежащим исполнением Поставщиком обязанности передать Имущество (включая связанные с выявлением его недостатков), за исключением случаев неисполнения Лизингодателем обязательств по оплате Имущества в нарушение условий Контракта; а равно

5.3.2. с утратой, повреждением или ухудшением условий пользования Имуществом или его состояния в силу обстоятельств, за которые Лизин-

годатель не отвечает (в том числе обстоятельств, наступивших не по вине Лизингополучателя, включая обстоятельства непреодолимой силы).

5.4. В связи с выбором Лизингополучателем представителей при совершении ряда юридически значимых действий Лизингополучатель несет риск ненадлежащего выполнения ими поручения, а также не вправе ссылаться на то, что указанные лица действовали в качестве представителей Лизингодателя, в случаях причинения действиями указанных лиц вреда, убытков, ущерба Сторонам и (или) третьим лицам, а равно разрешения споров, возникших вследствие указанных обстоятельств.

5.5. Лизингополучатель несет полную ответственность за сохранность Имущества от всех видов имущественного ущерба, а также риски его утраты (гибели, хищения, угона), повреждения, порчи (поломки, недостатков производства и монтажа, действий третьих лиц, ошибки, допущенной при его эксплуатации) и иные имущественные риски с момента подписания того из документов о передаче Имущества (товарная накладная, товарно-транспортная накладная, акт приема-передачи Имущества по условиям Контракта, акт приема-передачи Имущества в лизинг), который составлен ранее.

5.6. Утрата или повреждение Имущества, утрата Имуществом своих функций по обстоятельствам, за которые не отвечает Лизингодатель (в том числе по обстоятельствам, наступившим не по вине Лизингополучателя, включая обстоятельства непреодолимой силы), запрет пользования и (или) управления Имуществом и (или) его эксплуатации не влекут прекращения денежного обязательства Лизингополучателя, а равно не освобождают Лизингополучателя от его исполнения.

6. Страхование Имущества

6.1. Обязанность страховать Имущество от рисков утраты (хищения, угона, конструктивной и полной гибели), повреждения (ущерба) в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе, возлагается на Сторону, указанную в пункте 2.16.1 Договора.

6.1.1. Имущество должно быть застраховано в течение всего срока лизинга.

6.1.2. Имущество подлежит страхованию от тех видов хищения, которые обычно признаются страховыми случаями по договорам такого вида.

6.1.3. Все расходы по страхованию относятся на Лизингополучателя и включаются в График.

6.1.4. Во всех случаях, когда Имущество подлежит монтажу, Лизингополучатель обязан страховать строительно-монтажные риски собственными усилиями и за собственный счет в пользу Лизингодателя.

6.2. Страховая сумма по договору страхования Имущества должна быть не менее:

6.2.1. при заключении договора страхования на первый год после приобретения Имущества – стоимости Имущества по Контракту;

6.2.2. при заключении договора страхования на последующие периоды – стоимости Имущества на день заключения договора страхования с учетом износа согласно правилам страхования страховой компании.

6.3. Договор страхования Имущества подлежит заключению в пользу:

6.3.1. Лизингодателя – в части страхования рисков утраты (хищения, угона, гибели) каждой отдельной единицы Имущества;

6.3.2. Лизингополучателя – в части страхования рисков повреждения каждой отдельной единицы Имущества (ущерба).

6.4. Копии договора страхования и (или) страхового полиса передаются Лизингополучателю.

6.5. Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить страхование в пользу Лизингодателя Имущества в полной его стоимости от всех рисков на весь период:

6.5.1. пребывания Имущества за пределами территории, на которой действует соответствующий договор страхования, заключенный в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе;

6.5.2. владения, пользования Имуществом и его эксплуатации способами (в частности транспортировки в качестве груза), не охватываемыми договором страхования, заключенным в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе.

6.6. Лизингополучатель обязан:

6.6.1. при заключении Договора составить, подписать и предоставить Лизингодателю документ, содержащий достоверные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), предусмотренный пунктом 1 статьи 944 Гражданского кодекса Российской Федерации;

6.6.2. самостоятельно ознакомиться с правилами страхования и иными условиями договора страхования, в том числе размещенными на сайте страховщика в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования “Интернет”;

6.6.3. за свой счет нести все обязанности по договору страхования Имущества (кроме обязанности уплатить страховую премию непосредственно страховщику). Лизингодатель настоящим возлагает на Лизингополучателя исполнение обязательств, которые возникнут из договора страхования Имущества;

6.6.4. соблюдать условия, в зависимости от которых договором страхования ставится выплата полной страховой суммы при наступлении страхового случая;

6.6.5. в случае указания в договоре страхования на необходимость установки противоугонных устройств предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие их установку (заказ-наряд, акт приемки результата выполненных работ, платежное поручение на их оплату) в течение трех рабочих дней после передачи Имущества Пооставщиком по Контракту;

6.6.6. воздерживаться от действий (бездействия), которые в соответствии с условиями договора страхования могут привести к снижению суммы страховых выплат, включая применение франшизы;

6.6.7. в составе лизинговых платежей возмещать Лизингодателю уплачиваемые последним страховщику суммы страховых премий;

6.6.8. в письменной форме уведомлять Лизингодателя об утрате относящихся к Имуществу документов (свидетельство о регистрации, документы о прохождении технического осмотра), ключей, комплектов сигнализации не позднее следующего рабочего дня после наступления любого из указанных обстоятельств.

6.7. Лизингодатель имеет право расторгнуть договор страхования Имущества и заключить договор страхования Имущества с другим страховщиком, уведомив Лизингополучателя и направив

ему соответствующие документы (страховой полис).

6.8. По истечении срока лизинга:

6.8.1. Лизингодатель не обязан, но вправе страховать Имущество;

6.8.2. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю расходы на уплату страховой премии в случае страхования Имущества в соответствии с пунктом 6.8.1.

7. Последствия повреждения и утраты Имущества

7.1. В случае утраты или повреждения Имущества Лизингополучатель обязан уведомить:

7.1.1. соответствующие компетентные государственные органы (внутренних дел, противопожарной службы и т. п.) – незамедлительно;

7.1.2. страховую компанию (с подробным изложением всех известных обстоятельств и с приложением всех необходимых документов, в том числе полученных от уполномоченных органов) – в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента наступления указанных обстоятельств; и

7.1.3. Лизингодателя – аналогичным образом не позднее следующего рабочего дня после наступления указанных обстоятельств.

7.2. В случае повреждения Имущества Лизингополучатель обязан произвести его ремонт и восстановление с привлечением:

7.2.1. лица, указанного в направлении, выданном страховщиком, при замене последним страховой выплаты компенсацией ущерба в натуральной форме путем организации ремонта Имущества; либо

7.2.2. лица, авторизованного производителем (Поставщиком) Имущества, или (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучатель) иного лица, согласованного с Лизингодателем, за собственный счет с последующим предоставлением Имущества на осмотр страховщику (при отказе страховщика в выплате страхового возмещения).

7.3. Лизингополучатель обязан возмещать убытки, причиненные Лизингодателю утратой Имущества по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, включая обстоятельства непреодолимой силы.

7.4. Убытки Лизингодателя от утраты Имущества признаются равными сумме следующих величин:

7.4.1. не возмещенные в составе начисленных лизинговых платежей инвестиционные и иные затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и передачей Имущества Лизингополучателю, а также с оказанием других предусмотренных Договором услуг, равные общей сумме досрочного исполнения обязательств (пункт 2.8) за вычетом налога на добавленную стоимость;

7.4.2. выкупная цена Имущества, определяемая в соответствии с пунктом 9.4.2 (за вычетом налога на добавленную стоимость).

7.5. В случае передачи Лизингополучателю по Договору нескольких единиц Имущества:

7.5.1. условия, касающиеся утраты Имущества, соответственно применяются при утрате одной из нескольких единиц Имущества;

7.5.2. сумма невозмещенных инвестиционных и иных затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей одной единицы Имущества для целей определения последствий ее утраты рассчитывается как приходящаяся на данную единицу Имущества часть общей суммы дос-

рочного исполнения обязательств (пункт 2.8) за вычетом налога на добавленную стоимость, пропорционально отношению первоначальной стоимости утраченной единицы Имущества к суммарной первоначальной стоимости всего Имущества, переданного по Договору (без учета налога на добавленную стоимость).

7.6. До принятия страховщиком решения о признании утраты Имущества страховым случаем Лизингополучатель обязан вносить Лизингодателю платежи в возмещение убытков, причиненных утратой Имущества, в размере, равном лизинговым платежам, определенным в Графике.

7.7. Со дня принятия страховщиком решения о признании утраты Имущества страховым случаем приостанавливается начисление лизинговых платежей в части, приходящейся на утраченную единицу Имущества.

7.8. Начиная со дня, следующего за датой начисления лизинговых платежей, предшествующей принятию страховщиком решения о признании утраты Имущества страховым случаем, по день зачисления на счет Лизингодателя страхового возмещения включительно Лизингополучатель обязан:

7.8.1. уплачивать Лизингодателю проценты по условной ставке, предусмотренной пунктом 2.15 Договора (далее – условная ставка), на сумму, указанную в пункте 7.4, увеличенную на сумму налога на добавленную стоимость;

7.8.2. возмещать Лизингодателю суммы имущественных налогов.

7.9. Сумма страхового возмещения, выплаченная страховщиком Лизингодателю вследствие утраты Имущества, засчитывается в счет возмещения причиненных ею убытков Лизингодателя.

7.9.1. Если убытки Лизингодателя от утраты Имущества окажутся больше суммы, указанной в пункте 7.9, Лизингополучатель обязан в течение пяти рабочих дней после получения от Лизингодателя соответствующего требования возместить Лизингодателю оставшуюся часть убытков.

7.9.2. Если убытки Лизингодателя от утраты Имущества окажутся меньше суммы, указанной в пункте 7.9, Лизингополучателю причитается часть страхового возмещения, превышающая размер убытков Лизингодателя, за вычетом просроченной задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по любым обязательствам (независимо от оснований их возникновения).

7.10. При отказе страховщика в выплате страхового возмещения в связи с утратой Имущества полностью или в части по любым причинам (в том числе ввиду непризнания утраты Имущества страховым случаем) Лизингополучатель в течение 10 (десяти) дней после получения от Лизингодателя соответствующего требования обязан:

7.10.1. уплатить просроченную задолженность по лизинговым платежам, неустойки и проценты, начисленные за нарушение условий Договора; и

7.10.2. возместить Лизингодателю его убытки в размере, определенном в соответствии с пунктами 7.4–7.9.2.

8. Контроль

8.1. При наличии у Лизингополучателя просроченной задолженности по лизинговым платежам и (или) иным денежным обязательствам перед Лизингодателем:

8.1.1. Лизингополучатель обязан по письменному требованию Лизингодателя представлять ему документы, касающиеся состояния, наличия

и фактического местоположения Имущества по перечню и в сроки, указанные в требовании;

8.1.2. Лизингодатель имеет право по своему усмотрению в любое время осуществлять проверки состояния и условий эксплуатации Имущества, проводить его инвентаризацию.

8.2. При отсутствии у Лизингополучателя просроченной задолженности по лизинговым платежам и (или) иным денежным обязательствам перед Лизингодателем, Лизингодатель имеет право не чаще двух раз в год осуществлять проверки состояния и условий эксплуатации Имущества, проводить его инвентаризацию, запрашивать сведения и документы, предусмотренные пунктом 8.1.1.

8.3. В течение семи рабочих дней после получения соответствующего требования Лизингодателя Лизингополучатель обязан представить Имущество для осмотра:

8.3.1. оборудование – по месту его эксплуатации, согласованному в пункте 2.18 Договора;

8.3.2. транспортные средства и (или) самоходные машины – по адресу, указанному в требовании.

8.4. Лизингополучатель обязуется обеспечить представителям Лизингодателя беспрепятственный доступ в помещения и на территории, где располагается (хранится) Имущество.

8.5. Лизингодатель вправе осуществлять контроль финансового состояния Лизингополучателя, наличия и сохранения у него активов, способных обеспечить надлежащее исполнение обязательств по Договору.

8.5.1. Лизингополучатель обязан представлять по первому требованию Лизингодателя, но не чаще четырех раз в год, бухгалтерские и юридические документы, касающиеся платежеспособности и юридического статуса Лизингополучателя, а также местонахождения Имущества.

8.5.2. Документы предоставляются Лизингодателю в течение пяти дней после получения Лизингополучателем соответствующего требования.

8.5.3. Лизингополучатель в течение 15 (пятнадцати) дней после получения от Лизингодателя соответствующего запроса, но не чаще одного раза в год, обязан подписывать и направлять Лизингодателю инвентаризационную опись Имущества, составленную по унифицированной форме № ИНВ-1.

8.5.4. В случае невыполнения Лизингополучателем указанной обязанности Лизингодатель вправе не направлять счета-фактуры в адрес Лизингополучателя до предоставления последним указанной описи.

8.6. Лизингодатель имеет право передавать в залог Имущество и права по Договору в обеспечение исполнения своих обязательств перед финансирующими организациями.

8.7. Лизингополучатель обязуется обеспечить залогодержателю доступ для контроля Имущества в месте его нахождения.

8.8. При принятии решения о реорганизации или ликвидации Лизингополучателя, подаче Лизингополучателем или третьими лицами в суд заявления о признании Лизингополучателя несостоятельным (банкротом) Лизингополучатель обязан незамедлительно сообщить об этом Лизингодателю.

9. Переход права собственности на Имущество к Лизингополучателю

9.1. Стороны обязуются в соответствии с правилами гражданского законодательства о пред-

варительном договоре заключить в будущем договор о передаче права собственности на Имущество Лизингополучателю (далее – Основной договор) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим разделом.

9.2. Заключение Основного договора настоящим обуславливается наступлением обоих следующих обстоятельств:

9.2.1. исполнение Лизингополучателем обязательств по внесению лизинговых платежей; и

9.2.2. погашение Лизингополучателем просроченной задолженности перед Лизингодателем по всем обязательствам (независимо от оснований их возникновения) и уплаты санкций (проценты, неустойки, пени, штрафы) за нарушение их условий.

9.3. По наступлении обоих обстоятельств, предусмотренных пунктом 9.2, Основной договор подлежит заключению в следующие сроки:

9.3.1. при внесении лизинговых платежей в течение всего срока лизинга в соответствии с Графиком – в течение пяти рабочих дней после уплаты Лизингополучателем суммы лизингового платежа, приходящегося на последний месяц срока лизинга;

9.3.2. при досрочном исполнении Лизингополучателем обязательств по внесению лизинговых платежей в соответствии с пунктом 2.8 – в течение пяти рабочих дней после уплаты Лизингополучателем соответствующей денежной суммы.

9.4. Основной договор подлежит заключению на следующих существенных условиях:

9.4.1. По Основному договору Лизингодатель обязуется передать право собственности на Имущество Лизингополучателю, а Лизингополучатель обязуется уплатить за Имущество определенную денежную сумму (выкупную цену Имущества) в течение пяти рабочих дней с даты заключения Основного договора.

9.4.2. Размер выкупной цены Имущества определен Сторонами в пункте 2.9 Договора.

9.4.3. Ввиду того, что к моменту заключения Основного договора Имущество уже будет находиться во владении Лизингополучателя, оно признается переданным ему в соответствии с Основным договором с момента его заключения.

9.4.4. Передача Имущества Лизингополучателю признается встречным исполнением, ввиду произведения которого Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю обусловленное Основным договором исполнение своего обязательства по уплате выкупной цены Имущества.

9.4.5. Право собственности на переданное Лизингополучателю Имущество сохраняется за Лизингодателем до полной оплаты Имущества.

9.4.6. Ни при каких обстоятельствах у Лизингополучателя не может возникнуть право собственности на Имущество до исполнения обязательства уплатить его выкупную цену в сумме, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим разделом.

9.4.7. Погашение требования Лизингодателя к Лизингополучателю об уплате выкупной цены Имущества без внесения всех денежных сумм, предусмотренных условиями настоящего раздела, не признается исполнением обязательства внести выкупную цену.

9.4.8. Право собственности на Имущество возникает у Лизингополучателя после подписания Сторонами акта о передаче Имущества в собственность Лизингополучателю, который составляется в течение пяти рабочих дней после исполнения Лизингополучателем обязательства уплатить

выкупную цену Имущества на условиях, предусмотренных настоящим разделом.

9.4.9. Если переданное Имущество не будет оплачено полностью в срок, установленный Основным договором, Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Основного договора, уведомив об этом Лизингополучателя, и Основной договор считается расторгнутым с момента получения Лизингополучателем соответствующего уведомления.

9.5. Со дня заключения Основного договора до возникновения у Лизингополучателя в соответствии с пунктом 9.4.8 права собственности на Имущество сохраняются все обязательства по Договору, Лизингополучатель несет бремя содержания Имущества (включая оплату пользования тем объектом недвижимости, в котором хранится Имущество), риск утраты и повреждения Имущества.

9.6. Перечисление Лизингополучателем Лизингодателю выкупной цены Имущества без заключения Основного договора и соблюдения других условий, предусмотренных настоящим разделом, не признается исполнением обязательства уплатить выкупную цену Имущества и не ведет к возникновению у Лизингополучателя права собственности на Имущество.

9.7. Несмотря на наступление обстоятельств, обуславливающих в соответствии с любыми допускаемыми законодательством основаниями переход Имущества в собственность Лизингополучателя, Лизингодатель вправе удерживать Имущество в собственности (отказываться от подписания документа о передаче Имущества в собственность) до тех пор, пока Лизингополучателем не будут надлежащим образом исполнены все обязательства перед Лизингодателем (независимо от оснований их возникновения), срок исполнения которых наступил.

9.8. В случае неправомерного уклонения Лизингодателя от заключения Основного договора, несмотря на наступление всех условий, перечисленных в пункте 9.2, Лизингополучатель вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить Основной договор.

9.9. В случае уклонения Лизингополучателя от оформления перехода права собственности на Имущество при наступлении оснований, предусмотренных в пункте 9.2:

9.9.1. Лизингодатель вправе направить Лизингополучателю акт о передаче права собственности на Имущество;

9.9.2. право собственности на Имущество переходит к Лизингополучателю со дня отправки Лизингодателем указанного акта.

10. Изменение Договора

10.1. Настоящим в соответствии со статьей 310 Гражданского кодекса Российской Федерации допускается одностороннее изменение Лизингодателем условий (размера) денежного обязательства Лизингополучателя и (или) сроков уплаты лизинговых платежей (Графика лизинговых платежей), в следующих случаях:

10.1.1. изменения процентной ставки за пользование кредитными ресурсами, привлеченными Лизингодателем для финансирования затрат на приобретение Имущества или их рефинансирования (привлечение кредита после приобретения Имущества с предоставлением Имущества и (или) прав по Договору в залог кредитору в обеспечение возврата такого кредита);

10.1.2. изменения устанавливаемых Банком России ставки рефинансирования или ключевой ставки либо ставок MosPrime, MIBID, MIBOR, MIACR, а равно стоимости кредитных ресурсов в Российской Федерации согласно данным банковской статистики, публикуемым Банком России;

10.1.3. изменения состава (перечня) имущественных налогов, а равно любых элементов налогообложения применительно к имущественным налогам;

10.1.4. переоценки Имущества и (или) начисленного на него износа по решению компетентных органов государственной власти;

10.1.5. изменения условий Контракта, в том числе сроков и (или) графика поставки, а также в случае несоответствия фактической даты поставки (даты подписания акта приема-передачи Имущества по условиям Контракта) плановой, указанной в Графике;

10.1.6. завершения формирования первоначальной стоимости Имущества;

10.1.7. возникновения курсовой разницы после передачи Имущества в лизинг и завершения расчетов по Контракту. При этом Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя возмещения в составе лизинговых платежей курсовых разниц, возникших при изменении курса валюты долга по Контракту на день внесения последнего платежа по Контракту по сравнению с курсом на день принятия Имущества к учету в качестве основного средства;

10.1.8. изменения условий страхования Имущества;

10.1.9. возложения на Лизингодателя обязанности по возмещению убытков, уплате пеней, штрафов, процентов, иных санкций за совершение правонарушений, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору и (или) по Контракту.

10.2. В случаях, предусмотренных пунктом 10.1, об одностороннем изменении Лизингодателем условий денежного обязательства Лизингодатель направляет уведомление Лизингополучателю не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до даты внесения первого измененного платежа.

10.3. Договор считается измененным в день получения Лизингополучателем уведомления об изменении Договора.

10.4. В течение 20 (двадцати) рабочих дней после изменения условий денежного обязательства Лизингополучателя по основаниям, предусмотренным пунктами 10.1.1–10.1.4, для целей определения общей суммы досрочного исполнения обязательств (пункт 2.8) применяется График в редакции, предшествовавшей такому изменению.

11. Отказ от Договора

11.1. Настоящим в соответствии со статьей 310 и пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации допускается односторонний (внесудебный) отказ Лизингодателя от исполнения Договора в случаях:

11.1.1. неполучения Лизингодателем кредитных ресурсов на приобретение Имущества в течение 30 (тридцати) дней после заключения Договора;

11.1.2. неисполнения Поставщиком обязанности передать Имущество Лизингополучателю;

11.1.3. существенного, бесспорного и очевидного нарушения Договора, предусмотренного пунктом 16.5;

11.1.4. нарушения Лизингополучателем своих обязательств по любому другому договору лизинга, заключенному с Лизингодателем;

11.1.5. отсутствия Имущества, наложения ареста, иного обременения или ограничения на Имущество Лизингодателя по обязательствам Лизингополучателя;

11.1.6. принятия решения о реорганизации или ликвидации Лизингополучателя или третьих лиц, предоставивших обеспечение исполнения им обязательств по Договору (поручителя, гаранта, залогодателя), выявления признаков банкротства любого из них, а равно подачи в суд заявления о признании любого из них банкротом;

11.1.7. наложения ареста на имущество Лизингополучателя, возбуждения в отношении Лизингополучателя исполнительного производства (если сумма требований превышает 100 000 руб.).

11.2. При наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленное Лизингополучателю финансирование не будет возвращено в срок, Лизингодатель:

11.2.1. вправе отказаться от предоставления Лизингополучателю предусмотренного Договором финансирования полностью или частично;

11.2.2. в случае отказа от предоставления финансирования возвращает Лизингополучателю средства, уплаченные им по Договору, в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 13.2.1, 13.2.2.

11.3. Право на односторонний отказ от Договора осуществляется Лизингодателем путем уведомления Лизингополучателя об отказе от Договора или от исполнения Договора.

11.4. В случае одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора полностью или в части он считается соответственно расторгнутым (прекращенным) или измененным в день получения Лизингополучателем уведомления о расторжении Договора, если более поздний срок не указан в уведомлении.

12. Действие Договора

12.1. Для всех целей определения взаимных прав и обязанностей Сторон, не связанных непосредственно с бухгалтерским и налоговым учетом, срок полезного использования Имущества признается равным минимальному для амортизационной группы, к которой оно относится.

12.2. Договор прекращается:

12.2.1. по истечении срока, на который Договор заключен (пункт 2.3 Договора);

12.2.2. по досрочном исполнении Лизингополучателем обязательства по возмещению Лизингодателю инвестиционных затрат, связанных с приобретением и передачей Имущества, в соответствии с пунктом 2.8;

12.2.3. при расторжении Договора.

12.3. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя единовременного досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей в сумме, предусмотренной пунктом 2.8, уплаты санкций (проценты, неустойки, пени, штрафы), начисленных за нарушение Лизингополучателем условий Договора, а также внесения выкупной цены Имущества, предусмотренной пунктом 2.9 Договора, в случаях:

12.3.1. предусмотренных пунктами 11.1.3–11.1.7;

12.3.2. существенного ухудшения состояния Имущества по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, при уклонении Лизингополучателя от восстановления Имущества;

12.3.3. прекращения существования Имущества (одной или нескольких единиц Имущества) в качестве отдельного самостоятельного объекта собственности или совокупности отдельных самостоятельных вещей вследствие включения в качестве составной части в другую движимую или недвижимую вещь (в том числе строение, здание, сооружение, помещение, имущественный комплекс и т. п.);

12.3.4. ухудшения условий обеспечения (включая ухудшение состояния предмета залога) исполнения обязательств Лизингополучателя по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает.

13. Последствия неисполнения Поставщиком обязательств по Контракту

13.1. Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Контракта.

13.2. В случае неисполнения Поставщиком обязательства передать Имущество Лизингополучателю:

13.2.1. Лизингодатель вправе удерживать денежные средства, внесенные Лизингополучателем в качестве лизинговых платежей, в том числе авансовых, до фактического возврата Поставщиком в полной сумме денежных средств, уплаченных по Контракту;

13.2.2. в случае расторжения Договора ввиду неисполнения Поставщиком обязанности передать Имущество Лизингополучателю Лизингодатель возвращает Лизингополучателю средства, уплаченные последним по Договору, в течение трех рабочих дней после зачисления на расчетный счет Лизингодателя денежных средств, уплаченных по Контракту, при условии их возврата Поставщиком, с удержанием расходов, понесенных Лизингодателем в связи с исполнением Договора и (или) Контракта;

13.2.3. при условии предоставления Лизингодателем финансирования Лизингополучатель не вправе приостановить исполнение обязательства, заключающегося в возмещении затрат Лизингодателя, отказаться от его исполнения или потребовать его прекращения;

13.2.4. денежное обязательство Лизингополучателя прекращается исключительно фактическим удовлетворением законного имущественного (материального) интереса Лизингодателя путем возврата Поставщиком Лизингодателю в полной сумме денежных средств, уплаченных по Контракту, с уплатой предусмотренной им неустойки или возмещения Лизингополучателем затрат Лизингодателя на приобретение Имущества (реального ущерба) уплатой соответствующей денежной суммы;

13.2.5. Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю проценты по двукратной условной ставке на сумму предоставленного финансирования до дня, указанного в пункте 13.2.4.

14. Возврат Имущества

14.1. При прекращении Договора по основаниям, не связанным с исполнением Лизингополучателем всех обязательств по внесению лизинговых платежей, Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю Имущество:

14.1.1. в течение пяти рабочих дней после прекращения Договора в месте нахождения Лизингодателя, если другие срок и (или) место не будут согласованы Сторонами дополнительно;

14.1.2. в том состоянии, в котором Лизингополучатель его получил, с учетом нормального износа;

14.1.3. вместе со всеми принадлежностями Имущества (всеми комплектами ключей, запасными частями и прочим), а также относящимися к нему документами (свидетельством о регистрации Имущества, сервисными книжками, руководством по эксплуатации и прочим).

14.2. Возврат Имущества Лизингополучателем и принятие Имущества Лизингодателем осуществляются по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

14.3. Лизингодатель для целей оценки возвращенного (изъятая) Имущества вправе привлечь оценщика.

14.3.1. Оценщик, привлекаемый Лизингодателем, должен соответствовать требованиям, предусмотренным законодательством об оценочной деятельности.

14.3.2. Право выбора оценщика принадлежит Лизингодателю.

14.3.3. Лизингодатель вправе не привлекать оценщика в случаях, когда оценка Имущества указана в соглашении о расторжении Договора и (или) в акте, составленном при возврате Имущества.

14.4. В период после прекращения Договора до возврата Имущества Лизингодателю Лизингополучатель в полной мере несет бремя содержания Имущества.

14.5. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства вернуть Имущество Лизингодатель вправе:

14.5.1. потребовать отобрания (изъятия) Имущества у Лизингополучателя и передачи его Лизингодателю; либо

14.5.2. самостоятельно изъять Имущество (вступить во владение Имуществом);

14.5.3. противодействовать осуществляемому Лизингополучателем или третьими лицами воспрепятствованию изъятию Имущества;

14.5.4. произвести перевозку изъятая Имущества с возложением на Лизингополучателя соответствующих рисков и расходов, в том числе на транспортировку Имущества, его хранение и охрану, страхование рисков его утраты и повреждение.

14.6. Лизингополучатель не вправе препятствовать Лизингодателю в осуществлении его прав и несет риск последствий противодействия Лизингодателем данному воспрепятствованию.

14.7. Лизингополучатель не вправе удерживать Имущество в обеспечение каких бы то ни было своих требований к Лизингодателю.

14.8. Если Лизингополучатель при возврате (изъятии) Имущества нарушит требования пунктов 14.1.2, 14.1.3, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю:

14.8.1. физический (естественный) износ Имущества, образовавшийся в период временного владения и пользования Имуществом Лизингополучателем;

14.8.2. снижение стоимости Имущества из-за полного или частичного использования Имущества, потери им товарного вида, иных подобных обстоятельств;

14.8.3. устранение недостатков Имущества, проведение его предпродажной подготовки, вы-

званной превышением нормальной степени износа Имущества и (или) непрохождением (отсутствием подтверждения прохождения) им регулярно технического обслуживания;

14.8.4. все расходы Лизингодателя, связанные с восстановлением Имущества и его принадлежностей до надлежащего состояния и с восстановлением утраченных документов.

15. Последствия прекращения Договора

15.1. После прекращения Договора, а равно возврата (изъятия) Имущества основание, по которому Лизингополучателем внесены лизинговые платежи (в том числе авансовые платежи), предусмотренное пунктом 1.2.2 Договора, не отпадают, а за Лизингополучателем сохраняются денежные обязательства:

15.1.1. по внесению выплат в погашение просроченной задолженности по лизинговым платежам;

15.1.2. по уплате неустоек, пеней, штрафов, процентов, начисленных за нарушение условий Договора;

15.1.3. по возмещению инвестиционных затрат Лизингодателя (возврату предоставленного им финансирования);

15.1.4. по внесению платы за предоставление финансирования, которая определяется в процентах годовых на размер финансирования и рассчитывается по условной ставке за время до реализации возвращенного Имущества;

15.1.5. по возмещению физического (естественного) износа Имущества, признаваемому платой за наем Имущества, которая рассчитывается с учетом повышенного физического износа Имущества в процессе его эксплуатации Лизингополучателем и более быстрых темпов снижения текущей рыночной стоимости Имущества;

15.1.6. по возмещению расходов Лизингодателя на возврат Имущества, его демонтаж, транспортировку, хранение, ремонт и последующую реализацию, внесение платежей за досрочный возврат кредита, полученного Лизингодателем на финансирование или рефинансирование затрат по приобретению Имущества;

15.1.7. по погашению издержек Лизингодателя по получению исполнения, включая расходы, которые Лизингодатель совершает в связи с принудительной реализацией своего требования к Лизингополучателю, в частности, судебные издержки, связанные с рассмотрением дела судом, суммы уплаченных при обращении в суд государственных пошлин, суммы вознаграждений (комиссий), уплаченных кредитным организациям при выставлении платежных требований или инкассовых поручений на списание просроченной задолженности, затраты на изъятие Имущества, его оценку, страхование и охрану, внесение имущественных налогов, необходимые расходы, связанные с обращением взыскания на предмет залога и его реализацией;

15.1.8. возникшие из любых других оснований (договоров, включая договорные санкции, причинения вреда, неосновательного обогащения и т. п.).

15.2. Если основанием для изменения или прекращения Договора послужило существенное нарушение Договора Лизингополучателем, Лизингодатель вправе требовать возмещения убытков, причиненных изменением или прекращением Договора, в таких суммах, которые поставили бы Лизингодателя в положение, в котором он нахо-

дился бы при выполнении Лизингополучателем Договора в соответствии с его условиями.

15.3. При расчетах, связанных с прекращением Договора и изъятием Имущества, Лизингодатель, принимая разумные меры к уменьшению убытков, причиненных расторжением Договора:

15.3.1. удерживает в счет причитающихся с Лизингополучателя платежей по любым денежным обязательствам Лизингополучателя (в том числе суммы, подлежащие возмещению в соответствии с пунктами 15.1, 15.2) любые денежные суммы, подлежащие уплате (возврату) Лизингополучателю, заявив об удержании;

15.3.2. реализует Имущество, изъятые у Лизингополучателя ввиду расторжения Договора;

15.3.3. направляет средства, вырученные при реализации Имущества, на покрытие требований, предусмотренных пунктами 15.1, 15.2.

15.4. Право выбора конкретного способа реализации Имущества принадлежит Лизингодателю.

15.5. Риск случайного (вследствие изменения рыночной конъюнктуры) снижения стоимости Имущества несет Лизингополучатель.

15.6. Прекращение Договора порождает необходимость соотнести взаимные предоставления Сторон по Договору, совершенные до момента его прекращения, и определить завершающую обязанность одной Стороны в отношении другой согласно следующим правилам:

15.6.1. уплаченное Лизингополучателем вознаграждение (комиссия) за организацию финансирования возврату не подлежит, за исключением случаев расторжения Договора ввиду его существенного нарушения Лизингодателем;

15.6.2. если полученные Лизингодателем от Лизингополучателя платежи (за исключением авансового) в совокупности с выручкой от реализации возвращенного Имущества (за вычетом налоговых издержек Лизингодателя, связанных с реализацией Имущества) окажутся меньше суммы слагаемых, перечисленных в пунктах 15.1.1 – 15.1.8, обязательство по возмещению соответствующей разницы подлежит исполнению Лизингополучателем;

15.6.3. если внесенные Лизингополучателем Лизингодателю платежи (за исключением авансового) в совокупности с выручкой от реализации возвращенного Имущества (за вычетом налоговых издержек Лизингодателя, связанных с реализацией Имущества) превышают сумму слагаемых, перечисленных в пунктах 15.1.1 – 15.1.8, обязательство по возврату соответствующей разницы подлежит исполнению Лизингодателем.

15.7. В случае реализации Имущества посредством продажи третьему лицу в кредит с условием об оплате в рассрочку или передачи третьему лицу во временное возмездное владение и пользование, в том числе с условием о выкупе, возникновение обязанности Лизингодателя по уплате Лизингополучателю разницы (пункт 15.6.3) настоящей статьи в соответствии с пунктом 1 статьи 157 Гражданского кодекса Российской Федерации обуславливается наступлением следующих обстоятельств:

15.7.1. фактическое покрытие требований Лизингодателя; и

15.7.2. фактическое получение средств сверх таких требований.

15.8. При наличии у любой из Сторон к другой Стороне имущественных требований или притязаний, не связанных с обстоятельствами заключения, исполнения, нарушения и расторжения

Договора, а равно возврата Имущества (в частности аналогичных требований или притязаний, связанных с обстоятельствами заключения, исполнения, нарушения и расторжения других договоров лизинга), суммы таких требований или притязаний принимаются в расчет сальдо наряду с величинами, указанными в пунктах 15.6.2 или 15.6.3, в целях определения единой завершающей обязанности одной Стороны в отношении другой (разницы, подлежащей взысканию с одной Стороны в пользу другой).

16. Ответственность

16.1. Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю проценты за пользование чужими денежными средствами вследствие просрочки в уплате лизинговых платежей в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) просроченной суммы за каждый день просрочки.

16.2. За нарушение (просрочку исполнения) обязательств, предусмотренных Договором, предусмотрена следующая ответственность Лизингополучателя:

16.2.1. за нарушение условий, предусмотренных пунктами 4.2, 8.2, 8.4, 7.1, 18.3, 18.4.2, 18.5, 18.6, 18.9, 18.10 настоящих Правил, а равно пунктами 4.3, 4.4 Договора, – штраф в размере 1% (одного процента) общей суммы лизинговых платежей;

16.2.2. за совершение Лизингополучателем действий, предусмотренных пунктами 2.18, 3.4 Договора, без предварительного согласия Лизингодателя – штраф в размере 5% (пяти процентов) общей суммы лизинговых платежей.

16.3. Уплата неустойки не освобождает от исполнения обязательства.

16.4. Лизингополучатель обязан возмещать Лизингодателю понесенные последним убытки, причиненные возложением на Лизингодателя обязанности по возмещению убытков, уплате пеней, штрафов, процентов, иных санкций за совершение правонарушений, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору и (или) Контракту.

16.5. Стороны признают существенным, бесспорным и очевидным нарушением Лизингополучателем обязательств, возникших из Договора:

16.5.1. неперечисление Лизингополучателем платежей в порядке, предусмотренном пунктами 2.6, 2.7, 4.1 Договора;

16.5.2. неуплату (неполную уплату) двух лизинговых платежей подряд;

16.5.3. предоставление Лизингополучателем заведомо ложных сведений о своем экономическом и финансовом положении;

16.5.4. нарушение условия, предусмотренного пунктом 2.18 Договора;

16.5.5. совершение Лизингополучателем действий, предусмотренных пунктом 3.4 Договора, а равно пунктом 4.2 настоящих Правил, без предварительного согласия Лизингодателя;

16.5.6. существенное нарушение Лизингополучателем сроков внесения лизинговых платежей, то есть невнесение денежных средств в погашение всей просроченной задолженности в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения письменного предупреждения о необходимости исполнения денежного обязательства в случаях неуплаты (неполной уплаты) двух лизинговых платежей подряд, а равно неоднократного нарушения Лизингополучателем обязательства по вне-

сению лизинговых платежей, выражающегося в просрочке их внесения и (или) в их неполном внесении.

16.6. Неполная уплата лизингового платежа признается неуплатой лизингового платежа.

16.7. Лизингодатель вправе принять любые законные меры для защиты своего Имущества.

16.8. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам Имуществом, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Лизингополучатель в соответствии с правилами гражданского законодательства об аренде и об обязательствах вследствие причинения вреда.

16.9. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая предусмотренные Договором обязательства, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, поскольку иное не предусмотрено настоящими Правилами.

17. Корреспонденция

17.1. Стороны обязаны принимать необходимые меры для уведомления друг друга о перемещении своего места нахождения, банковских реквизитов, учредительных документов и несут риск последствий, вызванных отсутствием у другой Стороны соответствующих сведений.

17.2. Документы, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором, если иное прямо не предусмотрено Договором, направляются:

17.2.1. по адресу Стороны-адресата, указанному в Договоре, сообщенному ей другой Стороной либо указанному в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;

17.2.2. путем направления письма с объявленной ценностью, описью вложения и уведомлением о вручении, вручения корреспонденции посылным (курьером) под роспись или телеграфным сообщением.

17.3. Засвидетельствованные работниками организации связи отсутствие Стороны-адресата по адресу, указанному в почтовом отправлении или телеграфном сообщении, ее отказ либо уклонение от получения отправления или сообщения другой Стороны влекут правовые последствия, тождественные получению Стороной-адресатом соответствующего отправления или сообщения.

17.4. В случаях, предусмотренных пунктом 17.3, датой получения Стороной-адресатом корреспонденции признаются:

17.4.1. следующий день после истечения контрольного срока пересылки письменной корреспонденции, утвержденного компетентным органом государственной власти в соответствии с законом о почтовой связи, после отправления Стороной-отправителем; или

17.4.2. день составления оператором связи служебного извещения или иного аналогичного документа о невручении телеграммы.

17.5. По обязательству Лизингодателя предоставить Лизингополучателю документы, предусмотренные Договором, исполнение должно быть произведено в часы работы Лизингодателя по адресу, указанному Лизингодателем в качестве реквизитов в Договоре.

17.6. Выставление Лизингодателем инкассового поручения или платежного требования к сче-

ту Лизингополучателя на списание задолженности по лизинговым платежам признается также письменным предупреждением о необходимости исполнения денежного обязательства.

17.7. Выставленные Лизингодателем к счету Лизингополучателя инкассовое поручение или платежное требование признаются полученными Лизингополучателем на следующий рабочий день после поступления расчетного документа в исполняющий банк.

18. Особые условия в отношении транспортных средств и самоходных машин

В отношении Имущества, которым являются транспортные средства или самоходные машины, дополнительно согласованы следующие условия:

18.1. Регистрация Имущества в органе Госавтоинспекции МВД России или государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники (далее – орган гостехнадзора) осуществляется:

18.1.1. на имя Стороны, указанной в пункте 2.20.1 Договора;

18.1.2. в течение 10 (десяти) дней после передачи Имущества Поставщиком и согласно требованиям законодательства и ведомственных нормативных правовых актов.

18.2. Лизингодатель обязан своевременно предоставить имеющиеся у него документы, необходимые для регистрации Имущества, Лизингополучателю.

18.3. В течение пяти дней после регистрации Имущества Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю подлинник паспорта (паспорта транспортного средства, паспорта шасси транспортного средства, паспорта самоходной машины) Имущества (далее – паспорт Имущества) и копию свидетельства о регистрации Имущества.

18.4. Подлинник паспорта Имущества хранится у Лизингодателя.

18.4.1. По письменному запросу Лизингополучателя Лизингодатель может предоставить ему паспорт Имущества.

18.4.2. Лизингополучатель обязан вернуть выданный паспорт Имущества Лизингодателю в течение пяти рабочих дней.

18.5. В случае регистрации Имущества (постановка на временный учет) на имя Лизингополучателя последний обязан за свой счет выплачивать налоги, вносить все регистрационные и лицензионные сборы, предоставлять по требованию Лизингодателя квитанции по указанным платежам, самостоятельно выполнять в установленные нормативными актами сроки все действия, необходимые при регистрации Имущества в соответствующем органе Госавтоинспекции МВД России или гостехнадзора и при изменении регистрационных данных или снятии Имущества с учета.

18.6. Лизингополучатель обязан в течение 30 (тридцати) дней после регистрации Имущества, а также впоследствии в сроки, предусмотренные законом или в установленном им порядке, обеспечивать прохождение Имуществом технического осмотра и предоставлять Лизингодателю документ, свидетельствующий о прохождении Имуществом технического осмотра.

18.7. В течение трех рабочих дней после получения от Лизингополучателя письменного запроса Лизингодатель выдает доверенность на управление Имуществом Лизингополучателю (с правом передоверия) или лицу, указанному Лизингополучателем в запросе.

18.8. Обязанность совершить действия по регистрации Имущества и по изменению регистрационных данных или по снятию Имущества с учета возлагается на Сторону, указанную в пункте 2.20.2 Договора.

18.9. Изменения, информация о которых подлежит внесению в паспорт Имущества, подлежат обязательному согласованию с Лизингодателем.

18.10. В случае регистрации Имущества на имя Лизингодателя Лизингополучатель обязан за свой счет и своими силами в указанное Лизингодателем время предоставить Имущество для изменения регистрационных данных или снятия с учета в соответствующий орган Госавтоинспекции МВД России или Ростехнадзора.

18.11. В случае временной регистрации за Лизингополучателем Имущества, не зарегистрированного за Лизингодателем:

18.11.1. при прекращении Договора Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя в указанный им срок обеспечить изменение регистрационных данных или снятие Имущества с учета;

18.11.2. Лизингодатель по собственному выбору передает паспорт Имущества для изменения его регистрационных данных или снятия Имущества с учета Лизингополучателю либо представляет указанный документ непосредственно в орган Госавтоинспекции МВД России или Ростехнадзора одновременно с представлением Лизингополучателем других необходимых документов.

18.12. Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет совершает действия, связанные с отчуждением Имущества по Основному договору, в том числе по изменению регистрационных данных или снятию Имущества с учета в органах Госавтоинспекции МВД России или Ростехнадзора (включая представление Имущества для осмотра) и в военном комиссариате, в течение пяти рабочих дней после составления Сторонами акта, указанного в пункте 9.4.8.

18.13. В течение двух рабочих дней после изменения регистрационных данных или снятия Имущества с учета в органах Госавтоинспекции МВД России или Ростехнадзора Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю заверенную копию паспорта Имущества, содержащую отметки об указанных регистрационных действиях.

18.14. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя возмещения расходов на уплату имущественных налогов за период по истечении срока лизинга, а также уплаты неустойки в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей за каждый полный и неполный календарный месяц просрочки в случае:

18.14.1. несвоевременного совершения Лизингополучателем действий, предусмотренных пунктом 18.12;

18.14.2. нарушения условий, предусмотренных пунктом 14.1 (если Имущество не приобретено Лизингополучателем в собственность в соответствии с условиями, изложенными в разделе 9, в течение 20 (двадцати) рабочих дней по окончании срока лизинга по обстоятельствам, не зависящим от Лизингодателя).

18.15. При каждом привлечении Лизингодателя в качестве собственника (владельца) Имущества (транспортного средства) к административной ответственности за административные правонарушения в области дорожного движения (при их фиксации работающими в автоматическом режиме специальными техническими средствами,

имеющими функции фото- и киносъемки, видеозаписи, или средствами фото- и киносъемки, видеозаписи):

18.15.1. Лизингодатель уплачивает административный штраф в порядке, предусмотренном законодательством об административных правонарушениях, и выставляет Лизингополучателю счет на возмещение своих расходов в размере суммы штрафа с приложением копии постановления по делу об административном правонарушении;

18.15.2. Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю указанное возмещение в течение трех рабочих дней после получения выставленного Лизингодателем счета.

18.16. Пункт 6.6.1 не применяется.

18.17. Имущество подлежит страхованию от рисков, возмещение по которым не предусмотрено страхованием на условиях КАСКО, только при согласовании Сторонами такой обязанности в пункте 2.17 Договора.

19. Заключительные положения

19.1. Уступка Лизингополучателем прав (требований), принадлежащих ему вследствие заключения, исполнения, нарушения, расторжения Договора и (или) Контракта, а равно их последствий, другому лицу совершается исключительно с письменного согласия Лизингодателя.

19.2. В случае перенайма Имущества (передачи (уступки) Лизингополучателем своих прав и обязанностей по Договору другому лицу) с предварительного письменного согласия Лизингодателя ему причитается дополнительное вознаграждение за рассмотрение и согласование указанной операции в сумме, указанной в пункте 2.10 Договора.

19.3. Заголовки разделов Договора и настоящих Правил приведены исключительно для удобства визуального восприятия и цитирования текста и не должны учитываться при толковании условий Договора.

19.4. Ссылка в тексте настоящих Правил на номер раздела или пункта, если прямо не указано иное, означает ссылку соответственно на номер раздела или пункта настоящих Правил.

19.5. Условия Договора (в том числе согласованные в приложениях, включая настоящие Правила), определяющие порядок разрешения споров, разногласий или требований, возникающих из Договора или в связи с ним, последствия расторжения Договора, а равно признания его незаключенным или недействительным, основания и порядок привлечения должника к ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств:

19.5.1. имеют автономный от остальных условий Договора характер и не зависят от них;

19.5.2. применяются даже в случае расторжения Договора, признания его недействительным или незаключенным.

19.6. В случаях признания Договора недействительным или незаключенным полностью или в части либо применения последствий недействительности или незаключенности Договора размер обязательств Лизингополучателя по возмещению Лизингодателю в деньгах стоимости пользования Имуществом (того, что Лизингополучатель неосновательно сберег вследствие такого пользования) в период со дня передачи соответствующего Имущества Лизингополучателю до дня составления акта о возврате Имущества, определяется в соответствии с Графиком.